

Прокуратура Иркутского района разъясняет право ветеранов боевых действий на первоочередное приобретение садовых или огородных земельных участков

Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» для ветеранов боевых действий предусмотрена мера социальной поддержки в виде первоочередного права на приобретение садовых земельных участков или огородных земельных участков.

Согласно пп. 14 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации ветеранам боевых действий предоставляется первоочередное право на приобретение садовых или огородных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов.

В силу ч. 5 ст. 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок определяется в размере не выше размера земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка.

Реализовать свое право на первоочередное приобретение земельного участка без проведения торгов ветеран боевых действий может однократно.

Для получения земельного участка, находящегося в федеральной собственности, в аренду без проведения торгов ветерану боевых действий необходимо обратиться с заявлением о предоставлении земельного участка в территориальный орган Росимущества.