|  |
| --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,  ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН |
| УРИКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

От «30» декабря 2021 года № 1185

с. Урик

О внесении изменений в Постановление

Главы № 250 от 17.06.2013 г. «Приемка выполненных работ

после переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

В целях повышения доступности муниципальной услуги, создания комфортных условий для заявителей, руководствуясь ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Уриковского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В наименовании и приамбуле Постановления слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

2. В п. 1 и 2 Постановления Главы № 250 от 17.06.2013 г. слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

3. В наименовании Приложения к Постановлению слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

4. В п. 1.1., 1.3., 2.3.1. Приложения к Постановлению слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

5. В п. 2.3.2. Приложения к Постановлению слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

5.1. Дополнить п. 2.3.2. Приложения к Постановлению после слов «подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения в многоквартирном доме. Проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения, реализация которого не затрагивает конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов, может быть оформлен в виде эскиза» дополнить словами следующего содержания:

«А если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, предусмотренном частью 2 статьи 40 Жилищного кодекса Российской Федерации;»

6. Дополнить п. 2.3. Приложения к Постановлению п. 2.3.6. следующего содержания: «Заявитель вправе не представлять технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а также правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение в многоквартирном доме (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии) в случае, если право на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости»;

6.1. Дополнить п. 2.3. Приложения к Постановлению п. 2.3.7. следующего содержания: «Для рассмотрения заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме Администрация Уриковского муниципального образования, запрашивает документы (их копии или содержащиеся в них сведения), указанные в п. 2.3.6. настоящего регламента у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся указанные документы, если они не были представлены заявителем по собственной инициативе»;

7. п. 2.2.1. Приложения к Правилам после слов «непредставление (предоставление не в полном объеме) документов» дополнить словами следующего содержания:

«обязанность по представлению которых с учетом п. 2.3.2. настоящего регламента возложена на заявителя;

Поступления в орган, осуществляющий согласование, ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с п. 2.3.2. настоящего регламента, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе. Отказ в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме по указанному основанию допускается в случае, если орган, осуществляющий согласование, после получения такого ответа уведомил заявителя о получении такого ответа, предложил заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с п. 2.3.2. настоящего регламента, и не получил от заявителя такие документ и (или) информацию в течение пятнадцати рабочих дней со дня направления уведомления»;

8. в п. 2.2.4., п., 3.1. Приложения к Постановлению слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

9. п. 3.3.3. Приложения к Постановлению после слов «В случае представления документов,» дополнить словами следующего содержания «обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя» и после слов «предлагает заявителю в течение двух дней представить документы, предусмотренные пунктом 2.3 регламента» дополнить словами следующего содержания «обязательные для предъявления заявителем»;

10. Из п. 3.3.4. Приложения к Постановлению исключить следующие слова: «и отказа заявителем представить указанные документы в администрацию Уриковского муниципального образования по собственной инициативе» и слова «- делает отметку на заявлении, о том какие документы не предоставлены заявителем, и передает предоставленный заявителем пакет документов для регистрации секретарю»;

11. П 3.3. Приложения к Постановлению дополнить п. 3.3.7. следующего содержания «В случае поступления в орган, осуществляющий согласование, ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с п. 2.3.2. настоящего регламента, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе специалист Администрации Уриковского муниципального образования, уведомляет заявителя о получении такого ответа, предлагает заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с п. 2.3.2. настоящего регламента, и не получил от заявителя такие документ и (или) информацию в течение пятнадцати рабочих дней со дня направления уведомления»;

12. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Вестник Уриковского муниципального образования (официальная информация)» и на интернет-сайте урик-адм.рф.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений Алемовского А.С.

Глава Уриковского

муниципального образования А.Е. Побережный